

LIKELAITOSKONSERNI

ILMAILULAITOS

TASEKIRJA

2009

ILMAILULAITOS
Y-tunnus 0246812-5
Vantaa

SISÄLLYSLUETTELO	SIVU
Toimintakertomus Ilmailulaitoskonsernista	1-17
Konsernin tuloslaskelma	18
Konsernin tase	19-20
Konsernin ja liikelaitoksen rahoituslaskelmat	21
Liikelaitoksen tuloslaskelma	22
Liikelaitoksen tase	23-24
Konsernin ja liikelaitoksen liitetiedot	25-34
Hallituksen allekirjoitus	35
Luettelo käytetyistä kirjanpitokirjoista	36
Tilintarkastuskertomus	

ILMAILULAITOS

KONSERNI

TULOSLASKELMA

1.1. - 31.12.2009

1.1. - 31.12.2008

LIIKEVAIHTO

Liiketoiminnan muut tuotot

321 007 795,46

9 495 615,27

336 112 682,45

5 247 785,25

MATERIAALIT JA PALVELUT

Aineet ja tarvikkeet

Ostot tilikauden aikana

34 209 697,21

37 342 850,77

Varastojen lisäys (-)/vähennys (+)

-44 831,32

-373 017,68

Ulkopuoliset palvelut

50 802 022,87

84 966 888,76

52 531 002,07

89 500 835,16

HENKILÖSTÖKULUT

Palkat ja palkkiot

94 800 778,37

90 394 763,40

Henkilösivukulut

Eläkekulut

17 691 870,13

15 536 743,42

Muut henkilösivukulut

5 025 292,84

117 517 941,34

5 448 172,47

111 379 679,29

POISTOT JA ARVONALENTUMISET

Suunnitelman mukaiset

Rakennukset ja rakennelmat

18 536 405,71

18 034 206,67

Koneet ja kalusto

19 204 316,93

17 653 419,20

Maarakenteet

16 224 202,49

15 353 645,27

Aineettomat oikeudet

1 053 720,14

680 950,09

55 018 645,27

51 722 221,23

*Arvonalentumiset pysyvien**vastaavien sijoituksista*

230 000 000,00

285 018 645,27

0,00

51 722 221,23

LIIKETOIMINNAN MUUT KULUT

39 972 923,75

42 207 449,66

LIIKEVOITTO

-196 972 988,39

46 550 282,36

RAHOITUSTUOTOT JA -KULUT

Tuotot muista pysyvien vastaavien sijoituksista

5 025,85

6 976,00

Muut korko- ja rahoitustuotot

3 547 136,58

4 542 676,13

Arvonalentumiset pysyvien vastaavien sijoituksista

476 887,25

-847 760,16

Korkokulut ja muut rahoituskulut

-10 447 278,00

-6 418 228,32

-14 535 976,98

-10 834 085,01

VOITTO ENNEN SATUNNAISIA ERIÄ

-203 391 216,71

35 716 197,35

SATUNNAISET KULUT

-45 000 000,00

0,00

VOITTO ENNEN VEROJA

-248 391 216,71

35 716 197,35

Tuloverot

-1 066 421,74

-428 568,47

Laskennalliset verot

-78 382,83

40 297,86

Vähemmistöosuudet

-54 997,30

37 318,31

TILIKAUDEN VOITTO

-249 591 018,58

35 365 245,05

ILMAILULAITOS

KONSERNI

TASE

31.12.2009

31.12.2008

VASTAAVAA

PYSYVÄT VASTAAVAT

Aineettomat hyödykkeet

Aineettomat oikeudet

2 008 620,01

2 452 352,85

2 008 620,01

2 452 352,85

Aineelliset hyödykkeet

Maa- ja vesialueet

44 373 271,92

47 693 858,49

Rakennukset ja rakennelmat

319 664 127,93

340 559 138,74

Koneet ja kalusto

84 492 681,76

123 989 524,64

Maarakenteet

163 889 305,35

229 533 003,22

Ennakkomaksut ja keskeneräiset hankinnat

21 405 332,06

109 578 007,35

633 824 719,02

851 353 532,44

Sijoitukset

Osuudet osakkuusyhtiöissä

8 409,40

8 409,40

Muut sijoitukset

1 744 570,60

4 081 357,19

1 752 980,00

4 089 766,59

PYSYVÄT VASTAAVAT YHTEENSÄ

637 586 319,03

857 895 651,88

VAIHTUVAT VASTAAVAT

Vaihto-omaisuus

Aineet ja tarvikkeet

2 323 273,95

2 355 722,14

Valmiit tuotteet/tavarat

2 108 789,78

2 087 821,40

4 432 063,73

4 443 543,54

Saamiset

Lyhytaikainen

Myyntisaamiset

30 161 104,83

32 571 055,46

Muut saamiset

589 785,71

2 953 565,21

Siirtosaamiset

37 650 344,70

6 463 463,74

68 401 235,24

41 988 084,41

Rahoitusarvopaperit

Muut arvopaperit

32 933 892,69

45 396 182,55

Rahat ja pankkisaamiset

16 020 430,11

16 694 408,68

VAIHTUVAT VASTAAVAT YHTEENSÄ

121 787 621,77

108 522 219,18

VASTAAVAA YHTEENSÄ

759 373 940,80

966 417 871,06

ILMAILULAITOS

KONSERNI

TASE

31.12.2009

31.12.2008

VASTATTAVAA

OMA PÄÄOMA

Peruspääoma	184 541 839,27	184 541 839,27
Aloittamisvaiheen muu oma pääoma	237 130 324,64	237 130 324,64
Edell. tilikausien voitto	157 565 227,17	139 553 298,12
Tilikauden voitto	- 249 591 018,58	35 365 245,05
	<u>329 646 372,50</u>	<u>596 590 707,08</u>

VÄHEMMISTÖOSUDET

4 571 244,15

4 516 246,83

PAKOLLISET VARAUKSET

Muut pakolliset varaukset

4 035 494,31

2 900 310,95

VIERAS PÄÄOMA

Pitkäaikainen

Lainat rahoituslaitoksilta	313 912 100,13	289 825 265,90
Muut velat	35 770 061,18	2 384 087,77
Laskennallinen verovelka	1 856 589,12	1 778 206,30
	<u>351 538 750,43</u>	<u>293 987 559,97</u>

Lyhytaikainen

Lainat rahoituslaitoksilta	18 690 565,75	14 675 572,21
Saadut ennakot	1 473 639,46	1 199 451,91
Ostovelat	12 345 341,35	21 528 354,61
Muut velat	3 607 441,81	7 399 009,79
Siirtovelat	33 465 091,04	23 620 657,71
	<u>69 582 079,41</u>	<u>68 423 046,23</u>

VASTATTAVAA YHTEENSÄ

759 373 940,80

966 417 871,06

ILMAILULAITOS

RAHOITUSLASKELMA

KONSERNI

LIIKELAITOS

	2009	2008	2009	2008
LIIKETOIMINNAN RAHAVIRTA				
Myynnistä saadut maksut	327 992 180,68	331 711 052,86	301 382 499,21	308 088 067,32
Maksut liiketoiminnan kuluista	-247 450 645,01	-238 779 716,44	-234 349 704,70	-227 175 668,91
Liiketoiminnan rahavirta ennen rahoituseriä ja veroja	80 541 535,67	92 931 336,42	67 032 794,51	80 912 398,41
Maksetut korot ja rahoituskulut	-11 050 006,52	-14 251 245,83	-5 983 240,87	-8 966 982,64
Saadut korot liiketoiminnasta	1 850 297,99	4 618 119,59	730 802,04	3 161 561,96
Saadut osingot	5 025,85	6 976,00	505 025,85	6 976,00
Ennakkomaksu lisäeläkevakuutuksesta 1)	-35 000 000,00	0,00	-35 000 000,00	0,00
Maksetut välittömät verot	-486 504,74	-114 011,55	0,00	0,00
Rahavirta ennen satunnaisia eriä	35 860 348,25	83 191 174,63	27 285 381,53	75 113 953,73
Liiketoiminnan rahavirta	35 860 348,25	83 191 174,63	27 285 381,53	75 113 953,73
INVESTOINTIEN RAHAVIRTA				
Investoinnit aineellisiin ja aineettomiin hyödykkeisiin	-78 443 140,99	-112 660 292,89	-76 193 677,79	-107 964 860,37
Aineellisten ja aineettomien hyödykkeiden luovutustulot	7 880 409,47	5 189 464,66	7 980 943,97	5 189 464,66
Investoinnit muihin sijoituksiin	-1 400 000,00	-1 206 447,03	0,00	-1 206 447,03
Investointien luovutustuotot	3 838 844,62	0,00	3 838 844,62	0,00
Investoinnit tytäryhtiöosakkeisiin	-14 000,00	0,00	0,00	0,00
Liittymismaksut ja takuupädytykset	-1 610 466,59	595 167,77	-1 610 466,59	588 767,77
Investointien rahavirta	-69 748 353,49	-108 082 107,49	-65 984 355,79	-103 393 074,97
RAHOITUKSEN RAHAVIRTA				
Lyhytaikaisten lainojen nostot	1 300 000,00	0,00	0,00	0,00
Lyhytaikaisten lainojen takaisinmaksut	-113 710,83	-1 461 921,79	0,00	0,00
Pitkäaikaisten lainojen nostot	40 000 000,00	42 500 000,00	40 000 000,00	40 000 000,00
Pitkäaikaisten lainojen takaisinmaksut	-13 084 461,40	-15 546 406,54	-8 531 879,26	-8 531 879,26
Maksettu voitontuloutus	-7 353 316,00	-15 700 000,00	-7 353 316,00	-15 700 000,00
Rahoituksen rahavirta	20 748 511,77	9 791 671,67	24 114 804,74	15 768 120,74
RAHAVAROJEN MUUTOS				
Rahavarat 1.1.	62 090 591,23	77 189 852,42	58 361 495,13	70 872 495,63
Ostettujen tytäryhtiöiden rahavarat	3 225,04	0,00	0,00	0,00
Rahavarat 31.12.	48 954 322,80	62 090 591,23	43 777 325,61	58 361 495,13
	-13 139 493,47	-15 099 261,19	-14 584 169,52	-12 511 000,50

1) Ilmailulaitoksen yhtiöittämiseen liittyen Finavia Oyj otti henkilöstölleen lisäeläkevakuutuksen. Arvioitu summa on 35 milj.euroa, mutta summa tarkentuu kevään aikana. Lisäeläkevakuutus erääntyi heti 1.1.2010, joten summa maksettiin vakuutusyhtiölle jo joulukuun lopussa.

ILMAILULAITOS**LIIKELAITOS****TULOSLASKELMA****2009**
1.1.-31.12.**2008**
1.1.-31.12.**LIKEVAIHTO**

Liiketoiminnan muut tuotot

294 754 988,64

9 468 201,81

312 429 377,86

5 209 863,99

MATERIAALIT JA PALVELUT

Aineet ja tarvikkeet

Ostot tilikauden aikana

33 299 047,63

36 309 469,72

Varastojen lisäys (-)/vähennys (+)

-28 398,84

-263 773,79

Ulkopuoliset palvelut

60 051 676,01

93 322 324,80

59 944 728,33

95 990 424,26

HENKILÖSTÖKULUT

Palkat ja palkkiot

78 840 377,92

76 666 478,65

Henkilösivukulut

Eläkekulut

14 864 361,10

13 162 297,27

Muut henkilösivukulut

4 164 913,75

97 869 652,77

4 634 983,32

94 463 759,24

POISTOT JA ARVONALENTUMISET

Suunnitelman mukaiset poistot

Rakennukset ja rakennelmat

14 242 808,48

13 592 282,31

Koneet ja kalusto

18 256 756,80

16 636 416,57

Maarakenteet

14 512 284,03

13 720 461,02

Aineettomat oikeudet

1 050 257,14

677 487,09

Arvonalentumiset pysyvien vastaavien
hyödykkeistä

230 000 000,00

278 062 106,45

0,00

44 626 646,99

LIKETOIMINNAN MUUT KULUT

38 906 671,35

41 183 574,40

LIKEVOITTO

-203 937 564,92

41 374 836,96

RAHOITUSTUOTOT JA -KULUT:Tuotot muista pysyvien vastaavien
sijoituksista

405 025,85

106 976,00

Muut korko- ja rahoitustuotot

2 418 679,67

3 091 625,32

Arvonalentumiset pys.vastaavien sijoituksis

476 887,25

-847 760,16

Korkokulut ja muut rahoituskulut

-6 665 051,62

-3 364 458,85

-9 019 046,69

-6 668 205,53

VOITTO ENNEN SATUNNAISIA ERIÄ

-207 302 023,77

34 706 631,43

SATUNNAISET ERÄT

Satunnaiset kulut

-45 000 000,00

0,00

VOITTO ENNEN TILINPÄÄTÖSSIIRTOJA JA VEROJA

-252 302 023,77

34 706 631,43

TILIKAUDEN VOITTO

-252 302 023,77

34 706 631,43

ILMAILULAITOS

LIIKELAITOS

TASE	31.12.2009	31.12.2008
VASTAAVAA		
PYSYVÄT VASTAAVAT		
Aineettomat hyödykkeet		
Aineettomat oikeudet	2 002 219,33	2 443 517,85
	<u>2 002 219,33</u>	<u>2 443 517,85</u>
Aineelliset hyödykkeet		
Maa- ja vesialueet	41 916 472,36	45 244 413,33
Rakennukset ja rakenneimat	208 829 573,87	218 716 274,85
Koneet ja kalusto	78 407 768,25	116 691 064,71
Maarakenteet	149 706 158,81	209 025 024,29
Ennakkomaksut ja kesken. hankinnat	19 015 341,32	108 131 487,13
	<u>497 875 314,61</u>	<u>697 808 264,31</u>
Sijoitukset		
Osuudet saman liikelaitoskons.tytäryht.	22 785 720,79	35 785 720,79
Muut osakkeet ja osuudet	336 236,71	4 073 307,19
	<u>23 121 957,50</u>	<u>39 859 027,98</u>
PYSYVÄT VASTAAVAT YHTEENSÄ	522 999 491,44	740 110 810,14
VAIHTUVAT VASTAAVAT		
Vaihto-omaisuus		
Aineet ja tarvikkeet	2 156 293,32	2 355 722,14
Valmiit tuotteet/tavarat	2 038 915,81	1 867 399,28
	<u>4 195 209,13</u>	<u>4 223 121,42</u>
Saamiset		
Lyhytaikainen		
Myyntisaamiset	27 152 785,92	28 951 549,29
Saamiset saman konsernin yrityksiltä	431 648,16	804 100,55
Muut saamiset	575 701,60	2 948 251,55
Siirtosaamiset	37 259 516,92	6 235 075,83
	<u>65 419 652,60</u>	<u>38 938 977,22</u>
Rahoitusarvopaperit		
Muut arvopaperit	32 933 892,69	45 396 182,55
Rahat ja pankkisaamiset	10 843 432,92	12 965 312,58
VAIHTUVAT VASTAAVAT YHTEENSÄ	113 392 187,34	101 523 593,77
VASTAAVAA YHTEENSÄ	636 391 678,78	841 634 403,91

ILMAILULAITOS FINAVIA**LIIKELAITOS**

TASE	31.12.2009	31.12.2008
VASTATTAVAA		
OMA PÄÄOMA		
Peruspääoma	184 541 839,27	184 541 839,27
Aloittamisvaiheen muu oma pääoma	237 130 324,64	237 130 324,64
Edell. tilikausien voitto	159 316 423,35	141 963 107,92
Tilikauden voitto	<u>-252 302 023,77</u>	<u>34 706 631,43</u>
	328 686 563,49	598 341 903,26
PAKOLLISET VARAUKSET		
Muut pakolliset varaukset	4 035 494,31	2 784 115,67
VIERAS PÄÄOMA		
Pitkäaikainen		
Lainat rahoituslaitoksilta	209 477 256,37	180 786 913,41
Muut velat	<u>37 387 861,76</u>	<u>4 001 888,35</u>
	246 865 118,13	184 788 801,76
Lyhytaikainen		
Lainat rahoituslaitoksilta	11 309 657,04	8 531 879,26
Saadut ennakot	1 329 323,32	1 025 135,45
Ostovelat	11 624 545,69	20 146 818,75
Velat saman konsernin yrityksille	1 114 079,95	1 363 878,46
Muut velat	2 413 128,16	6 284 203,62
Siirtovelat	<u>29 013 768,69</u>	<u>18 367 667,68</u>
	56 804 502,85	55 719 583,22
VASTATTAVAA YHTEENSÄ	<u>636 391 678,78</u>	<u>841 634 403,91</u>

ILMAILULAITOS-KONSERNI

TILINPÄÄTÖKSEN LIITETIEDOT

1. Konsernitilinpäätösperiaatteet

Ilmailulaitoksen vuoden 2009 tilinpäätös on laadittu valtion liikelaitosten kirjanpidosta ja tilinpäätöksestä annetun valtioneuvoston asetuksen 26.2.2004 (160/2004) mukaisesti.

Konsernitilinpäätökseen on yhdistetty kaikki konserniyhtiöt.

Osakkuusyritys Taxi Point Oy (ent. Helsinki Vantaan Lentoseman Taksipalvelut Oy) on jätetty huomioimatta sen epäoleellisen vaikutuksen takia konsernin omaan pääomaan.

Tarkemmat tiedot konserniin kuuluvista yrityksistä annetaan liitetietojen kohdassa 10. Konserniyritykset.

Liikelaitoskonsernin sisäiset liiketapahtumat, sisäiset saamiset ja velat on eliminoitu. Keskinäinen osakkeenomistus on eliminoitu hankintamenomenetelmällä. Vähemmistöosuudet on erotettu liikelaitoskonsernin omasta pääomasta ja tuloksesta sekä esitetty omana eräänä taseessa.

Tilinpäätössiirroista laskettu verovelka on esitetty omana eräänä.

Tilinpäätöstä laadittaessa noudatetut arvostusperiaatteet

Käyttöomaisuus on aktivoitu välittömään hankintamenoon. Suunnitelman mukaiset poistot on laskettu konsernissa yhdenmukaisin periaattein käyttöomaisuuden taloudellisen pitoajan perusteella.

Ilmailulaitoksen omaisuus siirtyy 1.1.2010 apportina aloittavalle yhtiölle Finavia Oyj:lle. Tuotto-odotuksiin perustuva arvonmääritys osoitti, että omaisuuden kirjanpidon tasearvot olivat suuremmat kuin mitä tuottoarvolaskelmat edellyttivät.

Tähän perustuen ilmailulaitoksen hallitus päätti kirjata ilmailulaitoksen tilinpäätökseen 230 milj. euron arvonalentumiset.

Pysyvien vastaavien erittelyssä esitetään arvonalentumisten kohdistuminen eri tase-eriin.

Pysyvien vastaavien sijoituksiin sekä rahoitusomaisuusarvopaperihin sisältyvät arvopaperit on arvostettu hankintamenoon tai sitä alempaan markkinahintaan.

Vaihto-omaisuuden hankintameno on arvostettu keskihinnoin.

Tilinpäätöksen liitetiedot sisältävät sähkömarkkinalain edellyttämät eriytetyt tilinpäätökset sähköverkko- ja sähkön myyntitoiminnasta.

Tuloslaskelman liitetiedot

Taulukoissa luvut ovat tuhansina euroina, ellei toisin ole mainittu.

2. Liikevaihdon jakautuminen	KONSERNI		LIIKELAITOS	
	2009	2008	2009	2008
Ilmailulaitoksen liikevaihto jakautuu liiketoiminnoittain seuraavasti:				
Lentoasemapalvelut	165 681	181 427	165 681	181 427
Lennonvarmistuksen palvelut	59 202	61 505	59 202	61 505
Kaupalliset palvelut	64 849	65 921	64 849	65 921
Muu liiketoiminta	5 023	3 577	5 023	3 577
Airpron liikevaihto	31 045	27 608		
Kiinteistöliiketoiminta	15 119	15 509		
- konsernieliminoinnit	-19 911	-19 433		
	321 007	336 113	294 755	312 429

Lentoasema- ja lennonvarmistusliiketoimintojen liikevaihtoon sisältyy julkisista tehtävistä saatuja tuottoja 2.583 teuroa (2.484 teuroa vuonna 2008).

Liiketoiminnan muissa tuotoissa on lähinnä maa-alueiden myynneistä saatuja käyttöomaisuuden myyntivoittoja.

3. Johdon palkat ja palkkiot

	KONSERNI		LIIKELAITOS	
	2009	2008	2009	2008
Toimitusjohtaja ja sijainen	548	512	347	312
Hallituksen jäsenet	93	126	90	122

Liikelaitoksen henkilöstö kuuluu valtion yleiseen eläkejärjestelmään. Vuoden 2009 palkkasumman perusteella lasketut suoriteperusteiset eläkemaksut, jotka noudattavat täyden rahastoinnin vakuutusmatemaattista laskentaperustetta, on kirjattu täysimääräisenä tuloslaskelmaan. Eläkemaksuksi valtiokonttori vahvisti 19,72 % (2008; 19,69 %).

Vuoden 2009 eläkekuluja pienentää Valtiokonttorilta saatu palautus vuoden 2008 eläkemaksusta 1.126.736 euroa. Lopulliseksi eläkemaksuprosentiksi vuodelle 2008 vahvistettiin 18,30%.
Vuoden 2008 eläkekuluja pienentää Valtiokonttorilta saatu palautus vuoden 2007 eläkemaksusta 2.258.928 euroa.

4. Liikelaitoskonsernin palveluksessa oleva henkilökunta

	KONSERNI		LIKELAITOS	
	2009	2008	2009	2008
Henkilöstö keskimäärin	2 218	2 202	1 721	1 721
Henkilöstö vuoden lopussa	2 719	2 700	1 870	1 888
vakinaisia	1 996	2 077	1 558	1 681
määräaikaista	723	623	312	207

Määräaikaaisessa henkilökunnassa ovat mukana myös tarvittaessa töihin kutsuttavat, sekä emoyhtiössä että konsernissa.

5. Tilintarkastajan palkkiot

	KONSERNI		LIKELAITOS	
	2009	2008	2009	2008
KHT-yhteisö Deloitte & Touche Oy				
Tilintarkastuspalkkiot	26	35	21	25
Todistukset ja lausunnot	5	2	5	1
Muut palkkiot	88	43	88	41

6. Rahoitustuotot ja -kulut

Osinkotuotot				
Saman konsernin yrityksiltä			400	100
Muilta	5	7	5	7
Muut korko- ja rahoitustuotot				
Saman konsernin yrityksiltä			0	5
Muilta	3 547	4 543	2 419	3 087
Sijoitusten arvonalentumiset	477	-848	477	-848
Korkokulut ja muut rahoituskulut				
Muille	-10 447	-14 637	-6 665	-9 019
Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä	-6 418	-10 935	-3 364	-6 668

7. Satunnaiset kulut

Ilmailulaitos on veloitettu osallistumaan Kehäradan rakentamiskustannuksiin 45 milj.eurolla vuosina 2010-2013.	-45 000	0	-45 000	0
Valmistuva rata ja asema tulee Liikenneviraston omaisuudeksi.				

Taseen liitetiedot

8. Aineettomat ja aineelliset hyödykkeet sekä poistot

Pitoajat ovat seuraavat:

	Vuotta	
Aineettomat hyödykkeet		
Aineettomat oikeudet	5	Tasapoisto
Muut pitkävaikutteiset menot	5	Tasapoisto
Aineelliset hyödykkeet		
Rakennukset ja rakennelmat	10 - 40	Tasapoisto
Koneet ja kalusto	3 - 15	Tasapoisto
Maarakenteet	10 - 40	Tasapoisto

Muutokset tase-erissä:	KONSERNI		LIIKELAITOS	
	2009	2008	2009	2008
Aineettomat oikeudet				
Hankintameno 1.1.	8 780	7 569	8 763	7 552
+ Siirrot erien välillä	2 553	1 211	2 552	1 211
- Vähennykset tilikaudella	-394	0	-394	0
Hankintameno 31.12.	10 939	8 780	10 921	8 763
Kertyneet sumu-poistot 1.1.	-6 328	-5 647	-6 319	-5 642
Vähennysten kertyneet poistot	394	0	394	0
Tilikauden poistot	-997	-681	-993	-677
Arvonalentumiset	-2 000	0	-2 000	0
- Kertyneet sumu-poistot 31.12.	-8 931	-6 328	-8 919	-6 319
Kirjanpitoarvo 31.12.	2 009	2 452	2 002	2 444
Muut pitkävaikutteiset menot				
Hankintameno 1.1.	608	621	608	608
+ Siirrot erien välillä	0	0	0	0
- Vähennykset tilikaudella	0	-13	0	0
Hankintameno 31.12.	608	608	608	608
Kertyneet poistot 1.1.	-608	-621	-608	-608
Vähennysten kertyneet poistot	0	13	0	0
Tilikauden poistot	0	0	0	0
- Kertyneet sumu-poistot 31.12.	-608	-608	-608	-608
Kirjanpitoarvo 31.12.	0	0	0	0
Maa- ja vesialueet				
Maa- ja vesialueet				
Hankintameno 1.1.	44 709	44 312	43 867	43 510
+ Lisäykset tilikaudella	484	972	484	932
- Vähennykset tilikaudella	-72	-575	-72	-575
Arvonalentumiset	-3 000	0	-3 000	0
Hankintameno 31.12.	42 121	44 709	41 279	43 867
Kiinteistöjen liittymismaksut				
Hankintameno 1.1.	2 985	2 734	1 378	1 378
+ Siirrot erien välillä	17	251	10	0
- Vähennykset tilikaudella	-750	0	-750	0
Hankintameno 31.12.	2 253	2 985	638	1 378
Maa- ja vesialueet yhteensä	44 373	47 694	41 916	45 244
Rakennukset ja rakennelmat				
Hankintameno 1.1.	551 276	541 690	400 588	393 095
+ Lisäykset tilikaudella	0	0	0	0
+ Siirrot erien välillä	93 553	9 931	93 439	7 611
- Vähennykset tilikaudella	-520	-345	-462	-118
Hankintameno 31.12.	644 308	551 276	493 565	400 588
Kertyneet sumu-poistot 1.1.	-210 717	-192 887	-181 872	-168 397
Vähennysten kertyneet poistot	439	204	461	118
Tilikauden poistot	-18 536	-18 034	-14 243	-13 592
Arvonalentumiset	-95 830	0	-89 082	0
- Kertyneet sumu-poistot 31.12.	-324 644	-210 717	-284 736	-181 872
Kirjanpitoarvo 31.12.	319 664	340 559	208 830	218 716

Koneet ja kalusto

Hankintameno 1.1.	370 802	354 060	354 936	338 589
+ Siirrot erien välillä	45 407	19 704	45 275	19 281
- Vähennykset tilikaudella	-8 555	-2 962	-8 522	-2 933
Hankintameno 31.12.	407 653	370 802	391 689	354 936
Kertyneet poistot 1.1.	-246 812	-232 061	-238 245	-224 482
Vähennysten kertyneet poistot	7 856	2 902	7 824	2 873
Tilikauden poistot	-19 204	-17 653	-18 257	-16 636
Arvonalentumiset	-65 000	0	-64 604	0
- Kertyneet sumu-poistot 31.12.	-323 161	-246 812	-313 281	-238 245
Kirjanpitoarvo 31.12.	84 493	123 990	78 408	116 691

Maarakenteet

Hankintameno 1.1.	435 465	408 181	407 107	382 439
+ Lisäykset tilikaudella	0	0	0	0
+ Siirrot erien välillä	15 378	27 283	14 135	24 668
- Vähennykset tilikaudella	-1 872	0	-1 801	0
Hankintameno 31.12.	448 971	435 465	419 441	407 107
Kertyneet poistot 1.1.	-205 932	-190 578	-198 082	-184 362
Vähennysten kertyneet poistot	1 244	0	1 174	0
Tilikauden poistot	-16 224	-15 354	-14 512	-13 720
Arvonalentumiset	-64 170	0	-58 314	0
- Kertyneet sumu-poistot 31.12.	-285 082	-205 932	-269 735	-198 082
Kirjanpitoarvo 31.12.	163 889	229 533	149 706	209 025

Ennakkomaksut ja keskeneräiset hankinnat

Hankintameno 1.1.	109 578	61 671	108 131	59 629
+ Lisäykset tilikaudella	81 835	106 288	79 535	101 273
- vähennykset / kirjattu kuluksi	-3 239	0	-3 241	0
- vähennykset / ennakko	-10 000	0	-10 000	0
- Siirrot erien välillä	-156 769	-58 381	-155 410	-52 771
Hankintameno 31.12.	21 405	109 578	19 015	108 131

Osakkeet ja osuudet (tytäryhtiöt ja muut osakkeet)

Hankintameno 1.1.	499	499	36 269	36 269
+ Lisäykset tilikaudella	0	0	0	0
- Vähennykset tilikaudella	-147	0	-147	0
Arvonalentumiset	0	0	-13 000	0
Hankintameno 31.12.	353	499	23 122	36 269

Muut pysyvien vastaavien sijoitukset

Hankintameno 1.1.	3 590	3 232	3 590	3 232
+ Lisäykset tilikaudella	1 400	358	0	358
- Vähennykset tilikaudella	-3 590	0	-3 590	0
Hankintameno 31.12.	1 400	3 590	0	3 590

YHTEENSÄ

Hankintameno 1.1.	1 528 291	1 424 569	1 365 236	1 266 300
+ Lisäykset tilikaudella	83 859	107 618	80 019	102 563
Siirrot erien välillä	0	0	0	0
- Vähennykset tilikaudella	-29 139	-3 896	-28 978	-3 626
Hankintameno 31.12.	1 583 010	1 528 291	1 416 277	1 365 236
Kertyneet poistot 1.1.	-670 396	-621 794	-625 126	-583 491
Vähennysten kertyneet poistot	9 933	3 120	9 853	2 991
Tilikauden poistot	-54 961	-51 722	-48 005	-44 627
Arvonalentumiset	-230 000	0	-230 000	0
- Kertyneet sumu-poistot 31.12.	-945 425	-670 396	-893 278	-625 126
Kirjanpitoarvo 31.12.	637 586	857 895	522 999	740 110

9. Muut osakkeet ja osuudet

Konserni	Osakkeet / konserniyhtiöt	Osakkeet / osakkuusyhtiöt	Muut osakkeet ja osuudet	Muut sijoitukset
Hankintameno 1.1.		8	491	3 590
+ Lisäykset tilikaudella			0	1 400
- Vähennykset tilikaudella			-147	-3 590
Hankintameno 31.12.	0	8	345	1 400
Emoyhtiö				
Hankintameno 1.1.	35 786		483	3 590
+ Lisäykset tilikaudella	0		0	0
- Vähennykset tilikaudella	0		-147	-3 590
- Arvon alentumiset	-13 000		0	0
Hankintameno 31.12.	22 786	0	336	0

10. Konserniyritykset	Konsernin omistusosuus-%	Emoyhtiön omistusosuus-%		
Kiinteistö Oyj Lentäjantie 1, Vantaa	51,2	51,2		
Airpro Oy, Vantaa	100,0	100,0		
Kiinteistö Oy Turun Lentorahti, Vantaa	100,0	100,0		
Kiinteistö Oyj Lentäjantie 3, Vantaa	60,9	60,9		
Lentoasemakiinteistöt Oyj, Vantaa	100,0	100,0		
IP-Kiinteistöt Oy, Vantaa	100,0	100,0		
Kiinteistö Oy Lentokentän palvelutalo Vantaa	100,0	0,0		
	Taseen loppusumma	Oma pääoma 31.12.2009	Liikevaihto	Tilikauden voitto/tappio
	euroina	euroina	euroina	euroina
Kiinteistö Oyj Lentäjantie 1, Vantaa	31 156 805,01	7 820 066,05	1 392 181,08	16 776,44
Airpro Oy, Vantaa	8 789 517,24	4 154 857,10	31 042 431,52	2 292 427,28
Kiinteistö Oy Turun Lentorahti, Vantaa	8 614 830,90	1 798 188,02	584 856,24	984,44
Kiinteistö Oyj Lentäjantie 3, Vantaa	10 616 841,69	1 064 904,05	505 049,71	-118 010,29
Lentoasemakiinteistöt Oyj, Vantaa	77 914 119,59	9 206 569,73	9 383 807,62	846 420,29
IP-Kiinteistöt Oy, Vantaa	22 310 793,79	9 335 845,42	3 146 848,16	-13 050 812,64
Kiinteistö Oy Lentokentän palvelutalo, Vantaa	700 846,54	693 836,83	81 595,92	-2 747,64
Osuudet osakkuusyrittämissä	Konsernin omistusosuus-%	Emoyhtiön omistusosuus-%	Oma pääoma 31.12.2009	Tilikauden voitto/tappio
			euroina	euroina
Taxi Point Oy, Vantaa	25,0	0,0	240 294,83	111 032,03

11. Saamiset saman liikelaitoskonsernin tytäryhtiöiltä	KONSERNI		LIIKELAITOS	
	2009	2008	2009	2008
Myyntisaamiset			392	702
Siirtosaamiset			40	102
Tilikauden lopussa			432	804

12. Siirtosaamiin sisältyvät olennaiset erät

Vuokrasaamiset	36	1 800	25	1 786
Korkosaamiset	13	108	3	107
Ulkopuolisten rahoittajien (TE-keskukset, EU, kunnat) rahoitusosuus investointeihin	975	3 604	975	3 604
Työterveyshuollon saamiset (KELA)	836	528	672	363
Ennakkomaksu lisäeläkevakuutukseen 1)	35 000	0	35 000	0
Muut	790	423	585	375
Tilikauden lopussa	37 650	6 463	37 260	6 235

- 1) Ilmailulaitoksen yhtiöittämiseen liittyen Finavia Oyj otti henkilöstölleen lisäeläkevakuutuksen. Arvioitu summa on 35 milj.euroa, mutta summa tarkentuu kevään aikana. Lisäeläkevakuutus erääntyi heti 1.1.2010, joten summa maksettiin vakuutusyhtiölle jo joulukuun lopussa.

	KONSERNI		LIIKELAITOS	
	2009	2008	2009	2008
13. Oman pääoman erien lisäykset ja vähennykset				
Peruspääoma				
Tilikauden alussa	184 542	184 542	184 542	184 542
+ lisäykset / vähennykset				
Tilikauden lopussa	184 542	184 542	184 542	184 542
Muu oma pääoma				
tilikauden alussa	237 130	237 130	237 130	237 130
+ lisäykset/- vähennykset	0	0	0	0
Tilikauden lopussa	237 130	237 130	237 130	237 130
Edeill. tilikausien voitto / tappio	170 100	150 359	176 670	157 663
Poistoerosta omaan pääomaan merkitty osuus	4 818	4 894		
Valtioneuvoston päätöksellä omasta pääomasta investointien rahoittamiseen	-10 000		-10 000	
Voitonjako omistajille	-7 353	-15 700	-7 353	-15 700
	157 565	139 553	159 316	141 963
Tilikauden voitto (+) tappio (-)	-249 721	35 442	-252 302	34 707
Poistoerosta omaan pääomaan merkitty osuus	130	-76		
Oma pääoma yhteensä	329 646	596 591	328 687	598 342

	KONSERNI		LIIKELAITOS	
	2009	2008	2009	2008
14. Varaukset				
Pakolliset varaukset	4 035	2 900	4 035	2 784

Suurimmat erät pakollisissa varauksissa 31.12.2009:

Eurocontrollin kattamattomasta eläkevastuusta on varattu vuonna 2004 Ilmailulaitoksen osuus 3,8 milj. euroa, jonka Ilmailulaitos tulee maksamaan tulevina vuosina Eurocontrollin eläkesäätiölle (eläkesäätiö perustettu 1.1.2005).

Vuosina 2005-2009 maksettujen erien jälkeen varausta on jäljellä 2.535.494 euroa.

Valtiokonttori on arvioinut, että se tulee laskuttamaan ennen yhtiöittämistä tapahtuneiden tapaturmavakuutuslain ja liikennevakuutuslain mukaisten vahinkojen kustannuksia syksyllä 2010 n. 1.500.000 euroa. Summa on varattu pakollisena varauksena.

15. Pitkäaikainen vieras pääoma

Velat, jotka erääntyvät myöhemmin kuin viiden vuoden kuluttua.

Lainat rahoituslaitoksilta	232 138	216 909	150 474	130 842
----------------------------	---------	---------	---------	---------

16. Muut pitkäaikaiset velat

Liittymismaksut (Sähkö- ja lämpöliitt.)	766	2 376	2 384	3 994
Muut velat	35 004	8	35 004	8
Tilikauden lopussa	35 770	2 384	37 388	4 002

Muissa veloissa on 35 milj. euroa, joilla Ilmailulaitos tulee rahoittamaan Kehäradan rakentamista vuosina 2011-2013. Vuoden 2010 osuus 10 milj. euroa sisältyy Siirtovelkoihin.

17. Laskennallinen verovelka

Tilinpäätössiirroista	1 857	1 778		
-----------------------	-------	-------	--	--

18. Velat saman liikelaitoskonsernin tytäryhtiöille

Ostovelat			464	1 119
Siirtovelat			650	245
Tilikauden lopussa			1 114	1 364

19. Siirtovelkoihin sisältyvät olennaiset erät

Lomapaikkavelka sos.kuluineen	16 976	14 989	15 152	13 605
Paikkajaksotukset sos.kuluineen	1 543	1 500	1 084	899
TEL/VEL-maksut	1 229	1 439	1 286	1 356
Korkovelat	1 826	3 494	293	668
Kehäradahankkeen kustannukset	10 000	0	10 000	0
Muut	1 891	2 199	1 199	1 840
Tilikauden lopussa	33 465	23 621	29 014	18 368

20. Palvelujen myynti valtion budjetista rahoituksensa saaville asiakkaille

	LIIKELAITOS	
	2009	2008
Palvelutuotantoa vastaan saatu rahoitus		
Ilmavoimille myydyt palvelut	12 139	10 738
Korvaus valmiustehtävistä	1 436	1 370
Ilmatieteenlaitokselle myydyt palvelut	1 665	1 578
Pelastuspalveluiden ylläpito	440	440
Suomen Ilmailuopiston toiminta Porin lentoasemalla	357	344
Turun yöaikainen aukiolo meripelastuspalvelua varten	350	329
Avustus ammattikoulutukseen	3 104	2 549
	19 490	17 348

Laki valtion liikelaitoksista (1185/2002) koskee Ilmailulaitosta vuoden 2006 alusta lukien siirtymässäänöksen perusteella. Lain 2 §:n mukaan liikelaitoksen on toimittava liiketaloudellisten periaatteiden mukaisesti. Saman lain 7 §:n mukaan valtion talousarvioon voidaan ottaa määräraha liikelaitokselle määrätyn, liiketaloudellisesti kannattamattoman tehtävän rahoittamista varten. Ilmailulaitos on saanut vuosina 2007 - 2008 valtion budjetista määrärahaa palvelutuotantoa vastaan korvaten Porin lentoaseman aukkipidon Suomen Ilmailuopiston toimintaa varten sekä Turun lentoaseman yöaikaisen aukiolon korvaamisen meripelastuspalvelua varten. Lisäksi Sisäasiainministeriö korvaa etsintä- ja pelastustoimesta aiheutuvat kustannukset täysimääräisinä.

Osarahoitus investointihankkeiden toteuttamiseen ja käyttötoimintoihin

Investointihankkeiden toteuttamiseen (TE-keskusten kautta)	233	1 176
Käyttötoimintoihin (Rikosseuraamusvirastolta)	750	1 015
	983	2 191

21. Valtion rahoituksen puitteissa oleva henkilöstö

Henkilökunnan määrä	18	21
Maksetut palkat ja palkkiot	242	282

22. EU:lta ja kunnilta saatu rahoitus

Osarahoitus investointihankkeiden toteuttamiseen		
- kunnilta	800	1413
- TE-keskusten kautta EU:lta	2 133	437

23. Annetut takaukset, pantit ja vastuut

Summat ovat jäljellä olevien pääoma-arvojen mukaisia.

	KONSERNI		LIIKELAITOS	
	2009	2008	2009	2008
Tytäryhtiöiden velat, joiden vakuudeksi annettu takaus:				
Lainat rahoituslaitoksilta	57 737	60 548	57 737	60 548
Pankkitilin limiitti	1000	1000	1000	1000
Yritystodistusohjelma	10 000	10 000	10 000	10 000
Annetut takaukset yhteensä	68 737	71 548	68 737	71 548
Tytäryhtiöiden velat, joiden vakuudeksi annettu pantti (kiinnitys vuokraoikeuteen ja tytäryhtiön rakennukseen)				
Lainat rahoituslaitoksilta	34 457	35 525		
Pantit omasta puolesta yhteensä	38 523	38 523		
Seuraavien lainojen vakuudeksi Ilmailulaitos ja tytäryhtiöt ovat sopineet rahoittajan kanssa kovenanteista:				
Kiinteistö Oy Turun Lentorahti	5 714	6 055		
Kovenanteissa Koy Turun Lentorahti Oy:n omavaraisuusaste on sitouduttu säilyttämään sovitulla tasolla. Ilman pankin kirjallista suostumusta veiallinen ei saa pantata tai muuten antaa vakuudeksi omaisuuttaan. Ilmailulaitos sitoutuu säilyttämään nykyisen omistussuutensa Koy Turun Lentorahdissa.				
IP-Kiinteistöt Oy	12 264	12 666		
Kovenanteissa IP-Kiinteistöt Oy on sitoutunut säilyttämään omavaraisuusasteensa sovitulla tasolla ja Ilmailulaitos on sitoutunut säilyttämään omistuksensa IP-Kiinteistöt Oy:ssä.				
Muut vastuusitoumukset	436	436	436	436
Leasingvastuut				
Tilikaudella 2010 maksettavat	5 803	5 349	4 967	4 513
Myöhemmin maksettavat	19 782	18 785	17 055	15 999
Annetut takaukset, pantit ja vastuut yht.	151 259	153 362	91 195	92 496

Muut vastuut

Ilmailulaitos on suojannut johdannaissopimuksilla (termiineillä) sähkön hankintahintoja.

Vuoden 2009 tilinpäätöksessä saikun nimellisarvo oli 8.726.066 euroa ja johdannaisten käypäarvo -1.117.853 euroa.

Helsinki-Vantaan lentoaseman uusi matkatavarakuljetinjärjestelmä on rahoitettu leasingrahoituksella.

Vuosina 2008-2009 toimituksia järjestelmään on tehty 25,1 milj. euron arvosta, mistä on vastaanotettu ja otettu käyttöön 2,6 milj. euroa (matkatavaroiden läpivalaisulaitteet). Vain tämä osa on mukana leasingvastuiden erittelyssä edellä. Koko järjestelmän arvo tulee olemaan 41,3 milj. euroa ja se tullaan vastaanottamaan vuosina 2010-2011.

Suomen valtio vastaa kaikista liikelaitoksen lainoista. Tytäryhtiöiden lainoilla on emoyhtiön vakuus tai omavelkainen takaus.

24. Ilmailulaitoksen sähköverkkotoiminta

Sähkömarkkinalain (386/1995) mukainen sähköverkkotoiminnan ja myyntitoiminnan eriytetty tulos.

Yhteisten kulujen ja tase-erien jakoperusteet

Tuloslaskelma

Suunnitelman mukaiset poistot

Suunnitelman mukaiset poistot on laskettu Ilmailulaitos-konsernin yhteisten poistoperiaatteiden mukaan.

Liiketoiminnan muut kulut

Helsinki-Vantaan lentoasemalla toimivalle sähkölaitoksen sähköverkkotoiminnalle kohdistetaan suhteellinen osuus lentoaseman yleiskuluista henkilömäärien suhteessa. Lisäksi sähköverkkotoiminnalle kohdistetaan osuus Ilmailulaitoksen konserni/pääkonttorikuluista jaettuna budjetoitujen kulujen suhteessa.

Tase

Sähköverkkotoiminnan käynnistyessä vuonna 1996 avaava tase muodostettiin verkkotoiminnan käyttöomaisuudesta (laitteet ja rakennukset). Taseen vastattavissa omaisuus jaettiin peruspääomaan ja aloittamisvaiheen muuhun omaan pääomaan.

Henkilöstö

Sähköverkkotoiminnan henkilöstö keskimäärin tilikauden aikana oli 5 (6) .

SÄHKÖLAITOS

TULOSLASKELMAT	VERKKOTOIMINTA		MYYNTITOIMINTA	
	2009	2008	2009	2008
LIIVEVAIHTO	2 411	2 152	5 572	5 045
Liiketoiminnan muut tuotot	223	0	0	0
Materiaalit ja palvelut				
Aineet ja tarvikkeet				
Ostot tilikauden aikana	679	697	5 306	4 826
Ulkopuoliset palvelut	119	259	11	7
Henkilöstökulut				
Palkat ja palkkiot	234	275	18	22
Henkilösivukulut				
Eläkekulut	46	51	3	4
Muut henkilösivukulut	10	15	1	1
Suunnitelman mukaiset poistot ja arvonalentumiset				
Aineettomat oikeudet	15	5		
Rakennukset ja rakennelmat	35	35		
Koneet ja kalusto	512	449		
	562	489		
Liiketoiminnan muut kulut	297	239	15	12
LIIVEVOITTO	687	127	218	172
Rahoitustuotot ja -kulut				
Muut korko- ja rahoituskulut	-56	-111		
TULOS ENNEN TILINPÄÄTÖS-SIIRTOJA	631	16	218	172
TILIKAUDEN TULOS	631	16	218	172

TASE	VERKKOTOIMINTA	
	2009	2008
VASTAAVAA		
PYSYVÄT VASTAAVAT		
Aineettomat hyödykkeet		
Aineettomat oikeudet	54	69
Aineelliset hyödykkeet		
Rakennukset ja rakennelma	764	799
Koneet ja kalusto	5 925	5 064
Ennakkomaksut ja keskeneräiset hankinnat	-1	784
	<u>6 688</u>	<u>6 647</u>
VAIHTUVAT VASTAAVAT		
Saamiset		
Lyhytaikainen		
Myyntisaamiset	253	346
	<u>253</u>	<u>346</u>
	6 995	7 062
VASTATTAVAA		
OMA PÄÄOMA		
Peruspääoma	1 312	1 312
Aloittamisvaiheen muu oma pää	875	875
Edell. tilikausien voitto	1 297	1 281
Tilikauden voitto	631	16
	<u>4 115</u>	<u>3 484</u>
VIERAS PÄÄOMA		
Pitkäaikainen		
Liittymismaksut	1 897	1 436
Lyhytaikainen		
Ostovelat	244	463
Muut velat	682	1 519
Siirtovelat	57	161
	<u>983</u>	<u>2 143</u>
	6 995	7 062

Nettoinvestoinnit vuonna 2009 olivat 1.415.810,74 euroa.

Sijoitetun pääoman tuotto-%

Verkkotoiminnan osalta sijoitetun pääoman tuotto-% oli 10,59% (4,91% vuonna 2008)

kaava:

$$\frac{(\text{liikevoitto/-tappio} + \text{korkokulut ja muut rahoituskulut})}{\text{Oma pääoma} + \text{korolliset rahoitusvelat}}$$

25. Päästöoikeudet

Ilmailulaitoksen Energia ja vesi -yksikölle on myönnetty päästökiintiö 1.838,0 tn vuodelle 2009 (lämpökeskus).

Omaa käyttöä ei vuoden aikana ollut ja päästöoikeuksia myytiin 1.000 tn arvosta.

Jäljellä on siis 838 tn.

LUETTELO KÄYTETYISTÄ KIRJANPITOKIRJOISTA 2009

Kassakirja	(pääkonttorin osalta)
Myynti- ja ostoreskontra	(laitostason)
Palkkakirjanpito	(laitostason)
Vaihto-omaisuuden inventointiluettelo ja atk-tulosteet	
Käyttöomaisuuskirjanpito	(laitos-/tulosyksikkötaso)
Päiväkirjat	(laitostason)
Pääkirjat	(laitostason)
Tasekirja	(sidottuna kirjanpidossa)
Tase-erittelyt	(laitos-/aluetaso)

LUETTELO KÄYTETYISTÄ TOSITELAJEISTA 2009

Myyntilaskut	Paperitositteina
Ostolaskut	Sähköisesti käsiteltyinä ja arkistoituina
Myyntilaskujen suoritukset	Tietokonetulosteena
Ostolaskujen maksutapahtumat	Tietokonetulosteena
Kassatapahtumat	Tietokonetulosteena
Pankki- rahasuoritukset	Tietokonetulosteena
Muistiotositteet	Paperitositteina